

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Urzędu Gminy – roboty wykończeniowe korytarzy I i II piętra oraz klatka schodowa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZEBRZYDOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258090

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. ks. Antoniego Janusza 6

1.5.2.) Miejscowość: Zebrzydowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-410

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@zebrzydowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zebrzydowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zebrzydowice>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja Urzędu Gminy – roboty wykończeniowe korytarzy I i II piętra oraz klatka schodowa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9791403e-cc27-4739-a7dc-f021850f208d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00340001

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00033644/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.22 Modernizacja Urzędu Gminy – roboty wykończeniowe korytarzy I i II piętra oraz klatka schodowa.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00264392

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w budynku Urzędu Gminy w Zebrzydowicach.

I. Zakres prac:

- remont korytarzy I i II pietra (między innymi: frezowanie istniejącego lastryka, usunięcie gruzu, warstwy szczerwne i wyrównawcze - niwelowanie, układanie płytek 60x60 cm wzór i materiał zgodny z nowymi płytkami w zmodernizowanej klatce schodowej)
- demontaż istniejącej ścianki i montaż ścianki szklanej ze szkła bezpiecznego w kolorze mlecznym łącznie z drzwiami – korytarz I piętro,
- skucie tynku żywicznego korytarze I i II piętro,
- gruntowanie, gipsowanie, narożniki aluminiowe, malowanie oraz położenie nowej lamperii,
- przygotowanie powierzchni do malowania w tym między innymi: szpachlowanie, gładzie, gruntowanie, montaż narożników,
- wymiana nadproży drzwiowych, zmniejszenie skrzydeł drzwiowych.

II. Wymogi na czas prowadzenia robót:

- prace prowadzone będą na czynnym obiekcie (użytkownicy: Urząd Gminy, GOPS, Bank Spółdzielczy, Poczta Polska),
- roboty wyburzeniowe należy wykonywać przed lub po pracy w/w instytucji i każdorazowo zgłosić Zamawiającemu (zabezpieczenie serwerów) – zalecane piątki po 14 i soboty,
- po każdorazowych robotach związanych z wyburzeniami należy przygotować budynek do funkcjonowania w dniu następnym,
- prace związane z korytarzami należy uzgodnić z Zamawiającym oraz przewidzieć podział każdego z korytarzy na 2 etapy – z możliwością ciągłej pracy wszystkich biur.
- na czas prowadzenia robót należy opracować plan BIOZ uwzględniający prace w obiekcie (obiekt czynny) oraz możliwość ewakuacji ludzi z budynku,
- na czas prowadzenia robót do obowiązków wykonawczy należy stróżowanie obiektu,
- roboty instalacyjne prowadzić w sposób pozwalający na ciągłą pracę obiektu (należy zwrócić szczególną uwagę na instalacje teletechniczne, telefoniczne i internetowe).

Do zakończenia procesu związanego z wykonaniem w/w inwestycji do obowiązków Wykonawcy należy również:

- na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć drogę p.poż przed uszkodzeniem. W przypadku uszkodzenia nawierzchni utwardzonej lub nasadzeń, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy (odtworzenia) oraz uzupełnienia nasadzeń i drzewostanu na własny koszt. Przed rozpoczęciem robót oraz po ich zakończeniu zostanie wykonana wizja w terenie i spisany protokół.

Wyżej wymienione koszty należy ująć w kosztach ogólnych oferty.

Szczegółowy zakres zadania ujęto w załączniku do SWZ przedmiarze robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 430459,46 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 430459,46 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 430459,46 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: „REMONT-EX” Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6423182419
- 7.3.3) Ulica: Larysza 11
- 7.3.4) Miejscowość: Rybnik
- 7.3.5) Kod pocztowy: 44-200
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-15
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 430459,46 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy