

WYKAZ

lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu oraz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia będących własnością Gminy Zebrzydowice.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Zebrzydowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni WYKAZ lokali przeznaczonych do wynajmu oraz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zł	Wysokość opłat z tytułu podatku zł	Informacje o sposobie dzierżawy/najmu	Położenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7		8
<b>BB1C/000081 14/6</b>	1877 1878	13,70 m <sup>2</sup>	RIIb Bi Bz	Przedmiotem najmu jest Gabinet Higieny Szkolnej w sali nr 16, w budynku Szkoły Podstawowej w Kończycach Małych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice nieruchomość znajduje się w obrębie jednostki C68UP- usługi publiczne.	Brak opłat	Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – <b>4,61zł/m<sup>2</sup>/rok</b>	Zawarcie kolejnej umowy najmu na rzecz dotychczasowego Najemcy	Zebrzydowice Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Kończyce Małe: 0003
<b>KW BB1C/ 00005282/3</b>	342/115	0.34.73 ha	R IIIb	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się w terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze o symbolu planu A276R, częściowo w strefie ochronnej od linii energetycznej 110 KV.	Wykorzystywanych do produkcji rolnej:  Grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi <b>45,00 zł/ha/rok</b> grunty , gdzie na podstawie umowy dzierżawy uzyskuje się dopłaty unijne <b>350,00zł/ha/rok*</b>	Posiadający gospodarstwo rolne: <b>131,10zł/rok</b> Nieposiadający gospodarstwa rolnego: <b>252,20zł/rok</b>	Przeznaczona do wdzierżawienia na cele rolne, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy	Zebrzydowice Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Zebrzydowice Dolne: 0007

<b>BB1C/00069 992/9</b>	1403/3	3,39.33 ha	Bi Bz	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się w terenie o symbolu planu C306ZW, C310KG, w strefie konserwatorskiej A, w terenie projektowanego zespołu przyrodniczo -krajobrazowego Kończyce Małe. Część działki w strefie ochronnej linii energetycznej 20KV, w obrębie działki oś widokowa. Przeznaczenie nieruchomości na cele rekreacyjno - sportowe.	Staw Zamkowy na cele rekreacyjne 15,00 zł /ha/rok.	0,35m <sup>2</sup> /rok	Przeznaczona do wydzierżawienia na cele rekreacyjne, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy	Zebrzydowice Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Kończyce Małe: 0003
<b>KW BB1C/00010 660/5</b>	89/28	0,39.92ha	RIIIa	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się w terenach rolnych o symbolu planu B 127R	Wykorzystywanych do produkcji rolnej:  Grunty, które nie są objęte dopłatami unijnymi <b>45,00 zł/ha/rok</b> grunty , gdzie na podstawie umowy dzierżawy uzyskuje się dopłaty unijne <b>350,00zł/ha/rok*</b>	Posiadający gospodarstwo rolne: <b>131,10 zł/rok</b> Nieposiadający gospodarstwa rolnego: <b>262,20 zł/rok</b>	Przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolne, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy	Zebrzydowice Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Markłowice Górne: 0005
<b>KW BB1C/ 00017440//6</b>	2206	0,59.34ha	RIIIb, Lz	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w terenach o funkcji wiodącej uprawy polowe, łąki i pastwiska ,przeznaczone zgodnie z przebiegiem granicy polno - leśnej symbolu planu C 164 RL w strefie ochronnej 20 KV.	jw.	jw.	jw.	Zebrzydowice Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Kończyce Małe: 0003
<b>BB1C/00070 003/0</b>	2226 (część działki)	0,15.00 ha	RIIIb	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej o symbolu planu C61MNU, w strefie ochronnej linii 20kV.	jw.	jw.	jw.	Zebrzydowice Jednostka ewidencyjna: 240312_2 Zebrzydowice Kończyce Małe: 0003