

Zebrzydowice, dnia 14.09.2017 r.

IR.271.17.2017

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Kompleksowe ubezpieczenia majątkowe wraz z odpowiedzialnością cywilną, ubezpieczenia komunikacyjne i ubezpieczenie członków ochotniczej straży pożarnej”

W związku z zapytania, które wpłynęły, udzielamy następujących odpowiedzi:

ZAPYTANIE I

1. Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odp.: Zapisy zgodnie z SIWZ.

2. W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.

Odp.: Informacja nt zabezpieczeń przeciwpożarowych - **zgodnie z zapisem SIWZ Rozdz. XXI pkt 9.**

3. Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowych zastosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

Odp.: Informacja nt zabezpieczeń przeciwkradzieżowych - **zgodnie z zapisem SIWZ Rozdz. XXI pkt 9.**

4. Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :
 - rok budowy
 - rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
 - rodzaj pokrycia dachu
 - określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
 - informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odp.: Wykaz lokalizacji wraz z powyższymi informacjami - **zgodnie z załącznikiem.**

Informacja nt zabezpieczeń ppoż i przeciwkradzieżowych - **zgodnie z zapisem SIWZ Rozdz. XXI pkt 9.**

5. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartość odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odp.: Brak zgody.

6. Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odp.: Wykaz wraz z powyższymi informacjami - **zgodnie z załącznikiem** - wykaz lokalizacji.

7. Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odp.: Zamawiający nie posiada wykazu planowanych remontów, są one wykonywane wg bieżących potrzeb.

8. Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odp.: W zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki lub inkunabuły.

9. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

Odp.: Odpowiedź adekwatnie jak w pytaniu 8.

10. Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

Odp.: Największa łączna suma ubezpieczenia środków trwałych wynosi ok. 15 000 000,00 PLN. Zespół Szkół w Kaczycach ul. Harcerska 13, 43-417 Kaczyce.

11. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

I. mienie wyłączone z eksploatacji

- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Odp.: Zamawiający zgłosił mienie wyłączone z eksploatacji.

12. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odp.:

- Budynek nr 2 i 8 – magazynowe – Ustroń – 13 256,93
- Budynek nr 4 – magazynowy – Ustroń – 20 608,47
- Budynek nr 5 – magazynowo-garażowy – Ustroń – 42 034,14
- Budynek nr 1 – portierni – Ustroń – 1 474,82
- Budynek nr 3 – produkcyjny – Ustroń – 73 500,52
- Budynek nr 6 i 7 biurowo-produkcyjne – Ustroń 46 901,22
- Budynek mieszkalny ul. Świtezianki w Kończycach Małych – 387 769,20.

13. W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp.: Zapisy zgodnie klauzulą mienia wyłączonego z eksploatacji w SIWZ, limit odpowiedzialności (na jedno i wszystkie zdarzenia 200 000,00 zł.

14. W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odp.: Zapisy zgodnie z SIWZ.

15. Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia

Odp.: Tak, Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

16. W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odp.: Zapisy zgodnie z SIWZ.

17. Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

Odp.: Brak zgody.

18. Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odp.: Brak zgody.

19. Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN

Odp.: Brak zgody.

20. Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN

Odp.: Brak zgody.

21. Dla sprzętu elektronicznego powyżej 7 lat proszę o zmianę rodzaju wartości z odtworzeniowej na rzeczywistą lub księgową brutto.

Odp.: Zapisy zgodnie z SIWZ.

22. Prosimy o obniżenie Sumy Ubezpieczenia dla grupy II w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych na pierwsze ryzyko z 1 000 000zł na 500 000zł (Zał. Nr 1 str. 5 pkt 2 tabeli)

Odp.: Brak zgody.

23. Prosimy o wyłączenia z zakresu ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk Klauzuli Przeoczenia)

Odp.: Brak zgody.

24. Prosimy o zmianę w ubezpieczeniu OC podlimitu s.g. dla pkt. 5 zał. nr 1 (szkody z tytułu zarządzania infrastruktura drogowa z 500 000,00 PLN na 250 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odp.: Brak zgody.

25. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu OC podlimitu s.g. dla pkt. 9 zał. nr 1 (szkody przechowania zgodnie z art.835 KC) w wys. 200 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia

Odp.: Brak zgody.

26. Prosimy o zmianę w ubezpieczeniu OC podlimitu dla pkt. 18 zał. nr 1 (szkody w wyniku działań publicznych) z 300 000,00 PLN na 200 000,00 PLN.

Odp.: Brak zgody.

27. Prosimy o zmianę w ubezpieczeniu OC podlimitu dla pkt. 19 zał. nr 1 (czyste straty finansowe) z 300 000,00 PLN na 100 000,00 PLN lub innej akceptowalnej przez klienta

Odp.: Brak zgody.

28. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu OC podlimitu dla „Zwrot wszelkich kosztów.....” (zał. nr 1 str 14) w wys. 15% sumy gwarancyjnej (ponad sumę gwarancyjną)

Odp.: Zapisy zgodnie z SIWZ.

ZAPYTANIE II

1. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w przedmiotowym postępowaniu.

Odp.: Zapisy zgodnie z SIWZ.

ZAPYTANIE III

1. Prosimy o podanie wartości najdroższej lokalizacji /PML

Odp.: Wartość najdroższej lokalizacji wynosi ok. 15 000 000,00 PLN.

2. Prosimy o informację czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia lub w ich sąsiedztwie wystąpiła powódź lub podtopienia

Odp.: Tak wystąpiła

3. Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje wysypiskiem śmieci.

Odp.: Zgodnie z załącznikiem nr 15 Informacja o Zamawiającym

4. Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje cmentarzem.

Odp.: Tak, Zamawiający posiada cmentarze komunalne zgodnie z załącznikiem nr 15 Informacja o Zamawiającym. Zarządzanie firma zewnętrzna.

5. Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie które to budynki.

Odp.: Tak

Zamek w Zebrzydowicach

Zamek w Kończycach Małych

Szkoła Podstawowa w Kaczycach

Szkoła w Zebrzydowicach przy ul. Orzeszkowej

Szkoła Podstawowa w Markłowicach Górnych

6. Proszę o informację czy we wszystkich budynkach zgłoszonych do ochrony wykonywane są wymagane przeglądy

Odp.: Tak.

7. Proszę o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz czy są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Odp.: Tak.

8. Prosimy o informację jak często przeprowadzane są objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg.

Odp.: Tak. Roczne.

9. Prosimy o informacje czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które w chwili obecnej są nieeksploatowane. Prosimy o ich wskazanie

Odp.: Tak

Budynek nr 2 i 8 – magazynowe,

Budynek nr 4 – magazynowy,

Budynek nr 5 – magazynowo-garażowy,

Budynek nr 1 – portierni,

Budynek nr 3 – produkcyjny,

Budynek nr 6 i 7 biurowo-produkcyjne,

Budynek mieszkalny.

10. Prosimy o informację czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które są planowane do wyłączenia z użytkowania. Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie

Odp.: Nie.

11. Prosimy o przedstawienie wykazu dróg, mostów i przepustów drogowych, które będą przedmiotem ubezpieczenia.

Odp.: Wykaz mostów/wiaduktów zgodnie z załącznikiem nr 15.

Wykaz dróg w załączniku nr 1.

12. Czy w przypadku przepustów drogowych, dróg i mostów dokonywane są przeglądy zgodnie z przepisami prawa o drogach publicznych oraz prawa budowlanego. Czy powyższe przeglądy potwierdzone są stosownymi dokumentami (protokołami).

Odp.: Tak.

13. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limit dla powodzi w wysokości 1 000 000 zł

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

14. Czy Gmina posiada Ośrodek Zdrowia

Odp.: Nie.

15. Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia przepisy p.poż?

Odp.: Tak

16. Czy zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu dla katastrofy budowlanej do kwoty 1 000 000 zł

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu..

17. Czy zamawiający wyraża zgodę na usunięcie zapisu w Odpowiedzialności cywilnej
„ Ubezpieczyciel nie może odmówić przyjęcia odpowiedzialności ze względu na nienależyty stan techniczny nieruchomości, infrastruktury oraz wszelkich sieci, przyłączy kanalizacyjnych, przyłączy wodociągowych, urządzeń wodociągowych, urządzeń kanalizacyjnych, urządzeń pomiarowych

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu.

18. Czy zamawiający wyraża zgodę na usunięcie zapisu w Autocasco:

„ W stanie po użyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości, po użyciu środków odurzających, o ile miało to wpływ na zaistnienie lub rozmiar szkody”

„ Szkody eksploatacyjne powstałe z wadliwym wykonaniem pojazdu albo jego wadliwą naprawą

„ Powstałe wskutek działań wojennych, strajków, zamieszek, rozruchów, aktów terrorystycznych”

„ Powstałe podczas wyścigów, konkursów i treningów do tych jazd”

„ Powstałe wskutek działania promieniowania jonizującego lub skażenia radioaktywnego”

„Pomocą w razie nalanie niewłaściwego płynu”

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu.

19. Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę sumy ubezpieczenia dla Następstw
Nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów do sumy ubezpieczenia 15.000 zł lub
25.000 zł

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sumy ubezpieczenia.

20. Zwracam się z prośbą do zamawiającego o wskazanie klauzul obligatoryjnych oraz
fakultatywnych

Odp. Klauzule obligatoryjne oraz fakultatywne zawarte są w SIWZ i załącznikach do
SIWZ

21. Zwracamy się z prośbą o przesłanie szkodowości Gminy

Odp. Szkodowość Gminy zgodnie z załącznikiem nr 15.

Uwaga!

W związku z powyższymi zapytaniem i zostaje przesunięty termin składania i otwarcia ofert.

Nowy termin składania ofert – **do dnia 19.09.2017 r do godz. 09:45**

Termin otwarcia ofert – w **dniu 19.09.2017 r o godz. 10:00**

Zmierz

[Signature]
WÓJ GMINY
mgr Andrzej
POLKA

Załącznik nr 1 do odpowiedzi na pytania Wykonawców.

1. ul. Bławatkowa
2. ul. Brzoskwińska
3. ul. Botaniczna
4. ul. Bukowa
5. ul. Chmielna
6. ul. Hallera
7. ul. Folwarczna
8. ul. Hiacyntowa
9. ul. Jagiellońska - boczna k/boiska
10. ul. Jaśminowa
11. ul. Jasna
12. ul. Jodłowa
13. ul. Jarzębinowa
14. ul. Kasztelańska
15. ul. Korczaka
16. ul. Malinowa
17. ul. Miodowa
18. ul. Myśliwska
19. ul. Nowa
20. ul. Orzechowa
21. ul. Sienkiewicza
22. ul. Staropolska
23. ul. Spółdzielcza
24. ul. Staffa
25. ul. Świtezianki
26. ul. Wiejska
27. ul. Wiśniowa
28. ul. Wodna
29. ul. Wierzbowa
30. ul. Zielona
31. ul. Źródłana
32. ul. Spacerowa
33. ul. Ks. J. Marekwicy
34. ul. Zagrodowa
35. ul. Dębowa
36. ul. Gajowa
37. ul. Górna
38. ul. Leśna
39. ul. Lipowa
40. ul. Łąkowa
41. ul. Polna
42. ul. Szkolna
43. ul. Piaskowa
44. ul. Ustronna
45. ul. Krzywa
46. ul. Mickiewicza
47. ul. Akacjowa
48. ul. Chabrowa
49. ul. Grabowa
50. ul. Kalinowa
51. ul. Janusz-boczna
52. ul. Jesionowa
53. ul. Poziomkowa
54. ul. Nowy Dwór
55. ul. Różana
56. ul. Stroma
57. ul. Stawowa
58. ul. Słowicza
59. ul. Świerkowa
60. ul. Wałowa
61. ul. Zamkowa
62. ul. Zamkowa - Akacjowa - skrzyżowanie
63. ul. Groblowa
64. ul. Agrestowa
65. ul. Astrów
66. ul. Asnyka

67. ul.Cicha
68. ul.Działkowa
69. ul.Dworcowa
70. ul.Goździkowa
71. ul.Górnicza
72. ul.Jagodowa
73. ul.Jutrzenki
74. ul.Kasztanowa
75. ul.Kochanowskiego - boczna
76. ul.Kwiatowa
77. ul.Liliowa
78. ul.Makowa
79. ul.Orzeszkowej
80. ul.Srebrna
81. ul.Okężna
82. ul.Owocowa
83. ul.Łącznik Owocowej z Wojska Polskiego
84. ul.Palmowa
85. ul.Poprzeczna
86. ul.Pochyła
87. ul.Przedwiośnia
88. ul.Piękna
89. ul.Rzeczna
90. ul.Sadowa
91. ul.Skotnicka
92. ul.Łącznik Skotnickiej z Jagodową
93. ul.Tęczowa
94. ul.Tulipanowa
95. ul.Topolowa
96. ul.Wesoła
97. ul.Wrzosowa
98. ul.Wyzwolenia
99. ul.Wojska Polskiego
100. ul.PCK
101. ul.Czereniowa
102. ul.Dworkowa
103. ul.Harcerska
104. ul.Jabłonii
105. ul.Konopnickiej
106. ul.Kolonii
107. ul.Kłosowa
108. ul.Krótką
109. ul.Ludowa
110. ul.Łącznik Matejki ze Świtezianki
111. ul.Magnolii
112. ul.Mała
113. ul.Morcinka
114. ul.Chodnik przy ul.Morcinka
115. ul. Droga dojazdowa - ul.Morcinka
116. ul.Olchowa
117. ul.Ogrodnicza
118. ul.Otrębowska
119. ul.Pogodna
120. ul.Podleśna
121. ul.Pocztowa
122. ul.Sobieskiego
123. ul.Stoneczna
124. ul.Spokojna
125. ul.Średnicowa
126. ul.Tuwima
127. ul.Wojewódzka
128. ul.Zakątek Leśny
129. ul. Rolna
130. Łącznik ul. Pocztowej i Matej