

Ogłoszenie nr 500082945-N-2018 z dnia 17-04-2018 r.

**Gmina Zebrzydowice: Wyposażenie budynku Urzędu gminy w Zebrzydowicach w centralne jednostki klimatyzacyjne**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 529590-N

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Zebrzydowice, Krajowy numer identyfikacyjny 27658090000000, ul. ul. ks. A. Janusza 6, 43410 Zebrzydowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 324 755 107, e-mail ug@zebrzydowice.pl, faks 324 693 266.

Adres strony internetowej (url): www.zebrzydowice.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wyposażenie budynku Urzędu gminy w Zebrzydowicach w centralne jednostki klimatyzacyjne

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

IR.271.5.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacji na korytarzu II i III kondygnacji budynku Urzędu Gminy w Zebrzydowicach (2 + 3) 5 jednostek wewnętrznych oraz odpowiednią ilość jednostek zewnętrznych wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych prac potrzebnych do prawidłowego działania systemu klimatyzacji, w tym wykonania zasilania elektrycznego oraz wszelkich prac budowlanych, prac wykończeniowych (punktowe malowanie itp.), odprowadzenia skroplin itd. związanych z wykonaniem zadania. Zakres obejmuje także uruchomienie i rozruch instalacji, przeprowadzenie prób, pomiarów oraz szkolenie personelu w niezbędnym zakresie. Zamawiający wymaga, aby: a) montowane urządzenia były fabrycznie nowe, kompletne i przygotowane do eksploatacji oraz posiadały gwarancje producenta; b) wykonawca udzielił minimum 3-letniej gwarancji na wykonane roboty

budowlane oraz min. 3-letniej gwarancji na zamontowane urządzenia klimatyzacyjne; c) w ramach gwarancji Wykonawca zapewnia reakcję serwisu na zgłoszenie awarii w ciągu 24 godz. od zgłoszenia usterki; d) instalacja musi posiadać system odprowadzenia skroplin grawitacyjnie do istniejącej w budynku kanalizacji; e) sterowanie jednostkami osobne (pilotem) dla każdej jednostki.

1.1.1 Ogólna charakterystyka obiektu. Budynek posiada 4 kondygnacje nie jest podpiwniczony lecz posiada poddasze użytkowe a wysokość całego obiektu wynosi 13,85 m, w związku z tym kwalifikuje się do grupy obiektów średniowysokich (SW) oraz do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Jest on obiektem wolnostojącym z bezpośrednim dostępem do całości elewacji po nawierzchni utwardzonej. Obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską.

1.1.2 Cel i zakres opracowania. W ramach realizacji zadania wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do: opracowania projektu instalacji klimatyzacji i elektrycznej w wersji papierowej oraz 1 egz. na płycie CD w formacie pdf; wykonania, dostawie i montażu urządzeń klimatyzacyjnych oraz uruchomieniu instalacji klimatyzacji; opracowania dokumentacji powykonawczej (2 egz. w wersji papierowej, 1 egz. na płycie CD). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zaplanował i zorganizował prace w sposób, który nie będzie ograniczać pracy Urzędu Gminy, nie będzie powodować przestoju, ani nie będzie zmuszać do zmiany organizacji pracy. Urząd Gminy przez cały czas prowadzenia robót będzie prowadził normalną działalność. Zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie „wizji lokalnej” oraz wykonanie Bilansu zysków ciepła niezbędnych do właściwego doboru urządzeń klimatyzacyjnych.

1.1.3 Wymagania dotyczące dokumentacji wykonawczej Zakres opracowań obejmuje: • przygotowanie podkładów mapowych na potrzeby w/w projektów (jeżeli będą wymagane); • projekty: instalacji klimatyzacji i instalacji elektrycznej; • wszelkie uzgodnienia potrzebne do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zgodnie z prawem budowlanym; • opracowanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznej. Zamawiający oczekuje wykonania dokumentacji wykonawczej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności: Ustawa Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami; Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego; Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym; Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 14 listopada 2017 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Przed złożeniem dokumentacji do zatwierdzenia w Starostwie Powiatowym należy uzyskać pozytywną opinię Zamawiającego poprzedzoną konsultacjami na etapie realizacji projektu po to, aby sprawdzić czy dokumentacja odpowiadała wymogom zawartym w opisie przedmiotu zamówienia. Całość należy opracować w wersji papierowej oraz na nośniku CD /wersja CD musi być tożsama z wersją papierową/. Dodatkowo należy umieścić na nośniku CD rysunki w wersji edytowalnej w formacie dwg a kosztorysy w formacie ath.

1.1.4 Wykonanie robót opracowanych w dokumentacji Zakres robót przeznaczonych do wykonania obejmuje realizację pełnego zakresu prac uzgodnionych i zatwierdzonych w prawomocnych projektach w razie konieczności uaktualnienie projektów technicznych, dostarczenie pełnej dokumentacji powykonawczej łącznie z atestami, protokołami i pomiarami. Uruchomienie klimatyzacji oraz szkolenie pracowników. Po zakończeniu zadania należy zgłosić zakończenie robót w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego, jeżeli będzie to wymagane na podstawie decyzji Starostwa Powiatowego a co za tym idzie otrzymanie potwierdzenia na kopi zgłoszenia o braku sprzeciwu z jego strony.

1.2. Program Funkcjonalno - Użytkowy stanowi załącznik do SIWZ.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 71320000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45331200-8, 45215000-7

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 17/04/2018

### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 52845.53

**Waluta** PLN

### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Projektowania i Usług Inwestycyjnych HEATING SC E. Kapska,  
A. Kapski

Email wykonawcy: heating@heating.com.pl

Adres pocztowy: ul. Startowa 65

Kod pocztowy: 43-309

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 39667.50

Oferta z najniższą ceną/kosztym 39667.50

Oferta z najwyższą ceną/kosztym 57810.00

Waluta: PLN

### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia  
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.